

# POUR UN LOGEMENT ACCESSIBLE ET DE QUALITE

COLLOQUE EN  
PHYGITAL ORGANISÉ  
PAR LES NOTAIRES  
DU GRAND PARIS  
ET LE GRIDAUH

Les propositions des notaires du Grand Paris

---



## MARDI 19 OCTOBRE 2021

---

**8h30 - 12h30**

Salle Wagram – 39/41, avenue de Wagram – 75017 Paris (pass sanitaire obligatoire) et en ligne.

**Inscription : <http://www.paris.notaires.fr/gridauh-2021>**

EN PARTENARIAT AVEC LEXIS NEXIS



# PROGRAMME

## Les travaux du colloque seront animés par :

**Marc Cagniard**, Premier Vice- Président de la Chambre des Notaires de Paris

**Olivier Valard**, Notaire à Paris, représentant de la Chambre des Notaires de Paris au GRIDAUH

## 8h30 - ouverture du colloque :

**Cédric Blanchet**, Président de la Chambre des Notaires de Paris

**Norbert Foulquier**, Directeur du GRIDAUH, Professeur à l'Université Paris 1 – Panthéon-Sorbonne

## 8h45 - 1re table ronde :

**Etat des lieux des nouveaux modes d'accession à la propriété (BRS et OFS, usufruit locatif, coacquisition, location accession)**

- **Alice Fuchs-Cessot**, Maître de conférences à l'Université Saint-Denis, Paris 8, SERDEAUT
- **Charles Gijssbers**, Professeur à l'Université Paris 2 - Panthéon-Assas
- **Xavier Lièvre**, Notaire à Paris
- **Laurence Painsar-Fourre**, Directrice juridique de PERL
- **Norbert Fanchon**, Président du directoire du groupe GAMBETTA

## 10h00 - 2e table ronde :

**Réversibilité, mutabilité des usages, changement de destination : comment mieux adapter le parc existant ?**

- **Frédéric Rolin**, Professeur à l'Université Paris Saclay, Directeur scientifique du GRIDAUH
- **Olivier Herrnberger**, Notaire à Issy-les-Moulineaux
- **Soazic Marie**, Maître de conférences à l'Université Paris Est Créteil, Directrice adjointe du GRIDAUH
- **Patrick Rubin**, Architecte

## 11h00 - 3e table ronde :

**Amélioration du parc : comment faciliter les travaux sur le bâti existant ?**

- **Elise Carpentier**, Professeur à l'Université Aix-Marseille, Directrice du GREDAUC
- **Christine Leconte**, Présidente du Conseil national de l'Ordre des architectes (sous réserve)
- **Michèle Raunet**, Notaire à Paris
- **Joachim Azan**, Président de NOVAXIA

## 12h00 - conclusion du colloque :

**Philippe Pelletier**, Avocat, Président du Plan Bâtiment Durable

# GRIDAUH

## Présentation

Groupement de recherche sur les institutions et le droit de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'habitat, est un groupement d'intérêt public de recherche, créé par arrêté interministériel du 28 mai 1996, renouvelé en 2001, 2006, 2011, 2016 et 2017, pour le développement de la recherche juridique et institutionnelle dans les domaines de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme et de l'habitat.

## Ses principaux objectifs consistent à :

- structurer la recherche dans le domaine du droit et des institutions de l'urbanisme, de l'aménagement et de l'habitat : identifier et labelliser les équipes de recherche, les mettre en réseau et associer également des chercheurs isolés ;
- valoriser la recherche juridique en procédant au recensement et à l'évaluation des travaux ainsi qu'en favorisant leur publication ;
- renforcer la recherche dans le domaine concerné en lui donnant une dimension collective et comparative et en mobilisant les moyens nécessaires ;
- instaurer un partenariat institutionnalisé praticiens-chercheurs afin d'identifier les priorités de la recherche et d'accroître ses retombées sur la pratique et les besoins des professions.

## Les principaux éléments d'accomplissement de ces objectifs sont :

- la réalisation de programmes dont le Gridauh prend l'initiative ou qui lui sont confiés ;
- le soutien aux recherches des centres associés de son réseau national ;
- la publication de l'annuaire Droit de l'aménagement, de l'urbanisme et de l'habitat (DAUH) et des Cahiers du Gridauh ;
- la participation à l'animation de l'Association internationale du droit de l'urbanisme (Aidru) ;
- l'organisation de colloques et de séminaires ;
- l'organisation de concours ;
- le prix de thèse.