

HORS-SÉRIE — 1^{er} SEMESTRE 2014
**VENTES AUX ENCHÈRES IMMOBILIÈRES
DES NOTAIRES — LES BIENS VENDUS**

Dépt.	Ville	Arrt.	Adresse	Descriptif	Surface	L/O	Revenu annuel	Mise à Prix €	Vente €	Date	Réf.			
75	Paris	1 ^{er}	15, rue du Louvre	Bureaux	133,10	L	*	900 000	1 140 000	3/6	1402			
				À proximité du quartier des Halles, ensemble immobilier comportant 280 lots de copropriété, de bon standing, datant du XIX ^e siècle, édifié autour d'une belle cour centrale connue sous le nom de « cour des Fermes ». Gardien. Ascenseur. Digidocodes.										
				• Au 1 ^{er} étage (au-dessus de l'entresol) : local comprenant : entrée, accueil, trois bureaux, salle de réunion, cuisine, sanitaire avec deux wc, réserve, débarras, placards. • Au premier sous-sol : cave.										
					2 ^e	49, rue Montmartre	Chambre	12,40	L	*	58 000	99 000	11/2	0404
							Au 6 ^e étage sur cour : chambre. Droit au wc et au poste d'eau sur le palier.							
						49, rue Montmartre	Local	8,30	L	*	44 000	63 800	6/5	1201
							Au 6 ^e étage du bâtiment sur cour : local, cuisine, débarras. Droit au wc et au poste d'eau sur le palier.							
					3 ^e	50, rue de Turenne et 28, rue Saint-Gilles	7 P	166,94	L	*	PR 1 150 000	1 380 000	26/6	1908
							À proximité de la Place des Vosges, immeuble de 4 étages comprenant 56 lots de copropriété. Gardien. Digidocodes.							
				1 ^{er} étage élevé au-dessus de l'entresol (accès par la rue de Turenne) : entrée/salle à manger, séjour, bureau, 3 chambres, pièce, cuisine, salle de bains, wc. À rénover. Appartement au calme, principalement sur cour et bénéficiant de belles prestations (plafonds moulurés, cheminées marbre, parquets en point de Hongrie...). Sous-sol : cave.										
						62, rue de Turenne	2 P	46,40	L	*	300 000	355 000	1/7	2105
							Proche de toutes commodités, dans un immeuble de 1880, comprenant 62 lots de copropriété. Interphone, Digidocodes.							
				4 ^e étage : entrée, 2 chambres, dressing, cuisine, salle de bains, wc. À rénover. Au sous-sol une cave.										
						16, rue Dupetit-Thouars	Studio	23,08	L	*	168 000	230 000	6/5	1216
Quartier République, immeuble datant de 1860, proche des transports et des commerces. Gardien. Interphone. Digidocodes.														
Au 3 ^e étage : pièce principale, coin cuisine, salle de douche/wc. À rénover.														
		28, rue Beaubourg	Local professionnel	99,00	O	31 384	490 000	495 000	21/1	0105				
			Situé dans un secteur apprécié, deux immeubles de 2 et 3 étages accessibles par la rue Beaubourg (accès privé) et l'impasse Berthaud (accès public), proche du Centre Pompidou. Interphone. Digidocodes.											
Au 1 ^{er} étage : entrée, 4 bureaux, salle de réunion, réserves/archives, cuisine, wc.														
		28, rue Beaubourg	Local commercial	91,00	O	20 200	260 000	355 000	21/1	0104				
			Au rez-de-chaussée, au fond de la cour : entrée/accueil/boutique, arrière-boutique, bureau, réserve, wc/lave-mains. Au 2 ^e sous-sol : cave.											
	5 ^e	210, rue Saint Jacques	Local + passage privatif	7,05	L	*	63 000	64 000	8/4	1004				
			Quartier du Val-de-Grâce, immeuble de 4 étages datant du XVIII ^e siècle à proximité du Jardin du Luxembourg. Digidocodes.											
3 ^e étage sur cour : local, salle d'eau/wc. Passage privatif ouvert sur la cour.														
	6 ^e	2, rue Huysmans	5 P	138,15	L	*	PR 1 000 000	1 700 000	13/5	1308				
			Immeuble de 7 étages, construit en 1919 par l'architecte Raoul Brandon, proche du jardin du Luxembourg entre le boulevard Raspail, les rues de Rennes et d'Assas, à proximité de plusieurs écoles, lycées et universités réputés. Ascenseur. Digidocodes.											
			Au 3 ^e étage : entrée avec placard, double séjour avec balconnets, 3 chambres avec balconnets dont une avec salle d'eau, cuisine, buanderie, salle de bains, wc. Double exposition sur rue et cour. Au sous-sol : cave.											
					2, rue Huysmans	5 P	137,40	L	*	PR 1 000 000	1 980 000	13/5	1309	
						Au 4 ^e étage : entrée avec placards, salon avec balconnets, 4 chambres avec balconnets dont une avec rangements, cuisine, buanderie, salle de bains, wc. Double exposition sur rue et cour. Au sous-sol : cave.								
					2, rue Huysmans	5 P	122,05	L	*	PR 980 000	1 980 000	18/3	0702	
Au 5 ^e étage : entrée avec placard, double séjour avec parquet en point de Hongrie, balcons, 3 chambres dont une avec point d'eau, cuisine, salle de bains, wc. Double exposition sur rue et sur cour. Au sous-sol : cave.														
		2, rue Huysmans	5 P	120,35	L	*	PR 945 000	1 280 000	18/3	0703				
			Au 3 ^e étage : entrée avec placard, double séjour avec parquet en point de Hongrie, balconnets, 3 chambres, cuisine, salle de bains, salle d'eau, wc. Double exposition sur rue et cour. Au sous-sol : cave.											
		2, rue Huysmans	5 P	118,05	L	*	PR 930 000	1 170 000	18/3	0704				
			Au 2 ^e étage : entrée avec placard, double séjour avec parquet en point de Hongrie, balcon, 3 chambres dont une avec cabinet de toilette, cuisine, salle de bains, wc. Double exposition sur rue et sur cour. Au sous-sol : cave.											

Dépt.	Ville	Arrt.	Adresse	Descriptif	Surface	L/O	Revenu annuel	Mise à Prix €	Vente €	Date	Réf.			
75	Paris (suite)	6°	2, rue Huysmans	5 P	117,35	L	*	PR 870 000	1 140 000	18/3	0705			
			Au 1 ^{er} étage : entrée avec placard, double séjour avec parquet en point de Hongrie, balconnets. 3 chambres, cuisine, salle de bains, salle d'eau, wc. Double exposition sur cour et sur rue. Au sous-sol : cave.											
			2, rue Huysmans	5 P	111,85	L	*	PR 920 000	1 700 000	13/5	1310			
			Au 5 ^e étage : entrée avec placard, double séjour, 3 chambres dont une avec salle d'eau, cuisine, salle de bains, wc, balcons. Au sous-sol : cave.											
			2, rue Huysmans	4 P	93,50	L	*	638 000	780 000	18/3	0701			
			Au rez-de-chaussée : entrée, double séjour, 2 chambres, cuisine, salle de bains à aménager, wc. Cet appartement bénéficie d'une cour privative. Double exposition sur rue et cour. Profession libérale autorisée aux termes du règlement de copropriété. Au sous-sol : cave.											
				2, rue Christine	4 P	87,09	O	20 004	590 000	595 000	25/6	1804		
				Quartier de la Monnaie, immeuble ancien de 4 étages en pierre de taille comprenant 20 lots de copropriété, proche des transports et des commerces. Interphone. Digicode.										
				Au 2 ^e étage : entrée, séjour, salle à manger, 2 chambres, cuisine, dressing, salle de bains avec wc, wc. Appartement en bon état.										
				2, rue Christine	3 P	72,42	L	*	520 000	525 000	25/6	1805		
				Au 3 ^e étage, porte face : entrée, salle à manger, 2 chambres, dressing, cuisine, salle de bains, wc. À rénover. Au sous-sol : cave.										
				2, rue Christine	2 P	27,35	L	*	130 000	185 000	25/6	1806		
	Au 4 ^e étage : entrée, salon, chambre, salle d'eau, wc, cuisine. À rafraîchir et à moderniser. Au sous-sol : cave.													
				7°	1, rue Pierre Leroux et 7, rue Oudinot	2 P	27,45	L	*	189 000	335 000	6/5	1202	
	1 ^{er} étage : séjour, chambre, wc. À rénover.													
				9°	53, rue La Bruyère	Local	13,30	L	*	19 500	47 000	24/6	1702	
	Quartier Saint-Georges, immeuble ancien de type haussmannien de 6 étages sur sous-sol, comprenant 31 lots de copropriété. Ascenseur. Interphone. Digicode. Au rez-de-chaussée, dans la cour : local à usage d'archives. À rénover.													
				10°	15, rue Civiale	Studio	14,20	L	*	94 500	96 000	27/6	2013	
	Immeuble datant de 1880, comportant 31 lots de copropriété. Digicode.													
	Au 6 ^e étage : pièce principale avec cheminée, cuisine. À rénover. Appartement avec vue sur tout Paris. Droit aux wc des parties communes. Au sous-sol : cave.													
			11°	2, rue Titon	3 P	49,52	L	*	240 000	400 000	25/3	0805		
Dans un immeuble ancien, de 6 étages. Digicode.														
Au 5 ^e étage : entrée, cuisine, séjour, 2 chambres, débarras, wc. Droit à la jouissance d'un balcon sur rue.														
				51, avenue Parmentier	2 P	48,60	L	*	265 000	325 000	4/2	0309		
Immeuble de 6 étages construit à la fin du XIX ^e siècle. Interphone. Digicode/Vigik.														
Au 5 ^e étage : entrée, salle à manger, chambre, cuisine, salle de bains/wc. Débarras. Balcon sur rue. Au sous-sol : cave.														
				51, avenue Parmentier	3 P	48,20	O	12 000	220 000	290 000	4/2	0308		
Au 1 ^{er} étage : entrée, séjour, 2 chambres, cuisine, salle d'eau/wc, dressing. Au sous-sol : cave.														
				59, avenue Philippe Auguste	3 P	44,33	L	*	220 000	295 000	28/1	0205		
Immeuble haussmannien en pierres de taille de 6 étages, proche de toutes commodités. Digicode.														
4 ^e étage : entrée, double séjour, chambre, salle d'eau/wc, cuisine.														
				104, rue Oberkampf	2 P	28,44	L	*	162 000	194 000	6/5	1214		
Immeuble datant du début du XX ^e siècle, proche des transports et des commerces. Gardien. Digicode.														
4 ^e étage : entrée, coin-cuisine, séjour, chambre. Accès au wc commun à l'étage. À rénover entièrement.														
			12°	8, rue Fabre d'Églantine	2 P	47,10	L	*	250 000	350 000	4/2	0307		
Immeuble de 11 étages construit entre 1959 et 1961. Gardien. Ascenseurs. Digicode/Vigik.														
Au 5 ^e étage : entrée, séjour avec balcon, chambre avec dressing, cuisine, salle de bains/wc. Au sous-sol : cave.														
				14, boulevard de Reuilly	2 P	21,90	L	*	109 000	171 000	1/4	0908		
Quartier de Picpus, immeuble de 5 étages proche de toutes commodités. Digicode.														
2 ^e étage : entrée, chambre, séjour/cuisine, salle d'eau/wc. À rénover entièrement.														
				16, cours de Vincennes	Chambre	10,09	L	*	56 000	78 000	28/1	0206		
Immeuble construit en 1900, proche des transports. Interphone. Digicode.														
Au 1 ^{er} étage : chambre, kitchenette. Au sous-sol : 2 caves.														
				25, rue Erard	Local commercial	23,60	L	*	17 500	85 000	25/6	1809		
Immeuble comprenant 244 lots de copropriété. Gardien.														
Au rez-de-chaussée : ancienne boutique avec 5 marches pour y descendre.														
			13°	41 et 21/25, rue Esquirol	2 P + box	36,56	L	*	230 000	270 000	4/2	0305		
Immeuble de 10 étages datant des années 1959. Gardien. Ascenseur. Interphone.														
• Au 1 ^{er} étage : entrée, séjour, chambre, cuisine, salle d'eau, wc. Au sous-sol : cave. • Par le 21/25, rue Esquirol, au 2 ^e sous-sol : box de 16,16 m ² environ.														
				3-5, rue Vergniaud	Studio	31,08	L	*	132 000	184 000	13/5	1301		
Immeuble de 8 étages datant de 1960. Ascenseur. Digicode.														
Au 6 ^e étage : séjour, cuisine, salle de bains/wc, rangements. À rénover. Au 3 ^e sous-sol : cave.														
			14°	25, rue Froidevaux	2 P	41,03	L	*	315 000	335 000	24/6	1707		
Quartier du Montparnasse, immeuble de belle facture comportant 125 lots de copropriété, de 7 étages proche des commerces et des transports. Gardien. Ascenseur. Digicode.														
3 ^e étage : entrée, séjour, chambre, dressing, cuisine, salle de douches, wc. Appartement sans vis-à-vis avec vue dégagée. Sous-sol : cave.														

Dépt.	Ville	Arrt.	Adresse	Descriptif	Surface	L/O	Revenu annuel	Mise à Prix €	Vente €	Date	Réf.		
75	Paris (suite)	15°	20, rue de Lourmel	2 P	27,80	L	*	138 600	220 000	1/7	2115		
			Dans un quartier calme, immeuble de 2 étages datant de 1900 comprenant 48 lots de copropriété. Digidcode. Au 2 ^e étage : 2 pièces, cuisine, sanibroyeur. Sous-sol : cave.										
				39, rue Rouelle	Studio	23,01	L	*	136 500	210 000	23/6	1608	
			Immeuble comprenant 90 lots de copropriété de 7 étages. Ascenseur. Digidcodes. Au 5 ^e étage : entrée, pièce, cuisine, salle de bains/wc, placard. Sous-sol : cave.										
				44, rue Duranton	Studio	19,70	L	*	103 000	161 000	1/7	2104	
		Immeuble de 8 étages, comprenant 149 lots de copropriété, datant de 1930. Gardien. Ascenseur. Digidcode. 6 ^e étage : entrée, pièce, cuisine, cabinet de toilette, wc. Sous-sol : cave.											
			38-46, rue de Dantzig	Pièce	15,27	L	*	90 000	104 000	11/3	0604		
		Immeuble de 7 étages construit en 1920. Ascenseur. Au 7 ^e étage : entrée, pièce, salle d'eau/wc. Dressing.											
			7/9, rue Cambronne	Local	5,67	L	*	70 500	71 500	11/2	0402		
		Immeuble de 8 étages. Gardien. Ascenseur. Digidcode. Au 8 ^e étage : local. Droit aux wc communs et au poste d'eau.											
			16°	123, rue de la Tour	4 P + studio	116,9 + 20,20	L	*	920 000	1 300 000	10/6	1503	
		Dans un immeuble de type haussmannien en pierres de taille sur rue, de 5 étages sur sous-sol, comprenant 63 lots de copropriété. Gardien. Ascenseur. Interphone. Digidcodes. • Au 1 ^{er} étage : entrée, salon, cuisine, 3 chambres, pièce d'eau, salle de bains, wc. Balcons. • Au 5 ^e étage, : pièce avec coin cuisine, salle de bains/wc. Au sous-sol : une grande cave.											
				4, rue de Civry	2 P	48,57	L	*	265 000	340 000	8/4	1005	
		Quartier d'Auteuil, immeuble de 8 étages proche des transports en commun. Gardien. Ascenseur. Digidcode. Au 7 ^e étage : entrée, salon, chambre, cuisine, salle de bains, wc. Appartement bien distribué, clair et disposant d'une belle terrasse sur rue.											
				56, rue de la Pompe	Box		L	*	25 000	60 000	10/6	1504	
		Immeuble datant des années 1970/80, de 8 étages sur 4 niveaux de sous-sol, comprenant 160 lots de copropriété. Digidcode. Gardien. Ascenseur. Au 4 ^e sous-sol : box fermé par une porte métallique.											
			56, rue de la Pompe	Box		L	*	29 000	71 000	10/6	1505		
		Au 4 ^e sous-sol : box fermé par une porte métallique.											
			17°	160, rue Cardinet	4 P	87,88	L	*	560 000	720 000	8/4	1002	
		Quartier de Batignolles, immeuble datant de 1977 de 7 étages proche des transports. Gardien. Ascenseur. Interphone/digidcode. 3 ^e étage : entrée, séjour, 3 chambres, office, cuisine équipée, salle de bains, salle d'eau, wc. Balcon. Sous-sol : cave.											
			6, square Villaret de Joyeuse	2 P	25,82	L	*	154 000	265 000	27/6	2010		
		Immeuble avec façade en pierre de taille, de 7 étages, comprenant 79 lots de copropriété. Gardien. Ascenseur jusqu'au 6 ^e étage. Digidcode. 7 ^e étage : entrée, deux pièces en enfilade avec accès balcon, coin cuisine, salle de bains/wc. Balcon d'environ 6 m ² avec vue sur la Tour Eiffel et La Défense. À rénover.											
			18°	98, rue Leibniz	Local (surface au sol 16,58 m ²)	6,73	L	*	18 928	20 000	1/7	2116	
		Immeuble comprenant 35 lots de copropriété. Sous les combles : deux locaux mansardés communicants. À rénover.											
			39, rue Gabrielle	Local à usage de débarras/cave		L	*	14 000	24 000	21/1	0110		
		Au 2 ^e sous-sol, sur la rue Gabrielle et 2 ^e étage sur cour : local de rangement/cave.											
			19°	1, rue Meynadier	3 P	60,10	L	*	343 000	375 000	23/6	1609	
		À proximité des Buttes-Chaumont, immeuble de caractère datant de 1886 comprenant 47 lots de copropriété. Gardien. Ascenseur. Digidcode. Au 2 ^e étage : entrée, séjour, 2 chambres, cuisine, salle d'eau/wc. Balcons. Sous-sol : cave.											
	32, rue des Ardennes	2 P		44,92	L	*	217 500	255 000	13/5	1314			
Immeuble de 6 étages construit en 1960. Gardien. Ascenseur. Interphone. Digidcode. Au 4 ^e étage : entrée, séjour, chambre, cuisine, salle de bains, wc, placards. Au sous-sol : cave.													
	27, rue du Maroc	Studio + box		28,78	L	*	120 400	184 000	25/3	0802			
Immeuble de 6 étages, datant des années 1970. Gardien. Ascenseur. Au 4 ^e étage : entrée, séjour/kitchenette, salle de bains, wc. À rénover. Au sous-sol : box et cave.													
	6, rue des Solitaires	2 P + débarras	24,30	L	*	73 500	140 000	1/4	0907				
Immeuble de 4 étages situé dans un quartier calme proche des transports. Digidcode. Rez-de-chaussée : 2 pièces, salle de bains/wc. Débarras attenant. Droits aux wc communs dans la cour. À rénover entièrement.													
	39, avenue Mathurin Moreau	Studio	19,70	L	*	100 000	129 000	27/6	2017				
Proche du Parc des Buttes-Chaumont, immeuble datant des années 1930, comprenant 102 lots de copropriété. Gardien. Ascenseur. Digidcode. 5 ^e étage : entrée coin cuisine, pièce principale, coin wc. À rénover.													
	20°	55, rue des Vignoles	Studio	61,74	L	*	250 880	255 880	24/6	1712			
Dans un quartier calme, immeuble comportant 78 lots de copropriété. Ascenseur. Digidcode. 1 ^{er} étage : pièce, cuisine, salle de bains/wc.													
		45, rue de Tourville	Studio	31,28	L	*	174 720	182 000	6/5	1211			
Immeuble datant de 1880 proche des transports. Digidcode. Au 1 ^{er} étage, donnant sur une grande cour : grande pièce avec coin cuisine, wc. Travaux à prévoir.													
	83, boulevard Davout	Studio	14,70	L	*	65 000	92 000	25/3	0804				
Immeuble de 6 étages. Ascenseur. Digidcode. Au 1 ^{er} étage : cuisine semi-équipée, chambre, salle d'eau/wc.													







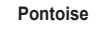
ILE DE FRANCE

77		Chelles 12-14, avenue Fizeau	Pavillon sur terrain 1 018 m² + 2 garages 200 m²	149,90	L	*	245 700	315 700	27/6	2 004
		Quartier pavillonnaire, maison située dans une impasse au calme. • Rez-de-chaussée : séjour avec cuisine ouverte, chambre avec salle d'eau, wc, buanderie-chaufferie, véranda. • 1 ^{er} étage : entrée avec placards, séjour, chambre, cuisine, salle d'eau, wc. • 2 ^e étage : 2 chambres, salle de bains/wc. • Grenier perdu au-dessus. Deux garages et un auvent (surface d'environ 200 m ²).								
		1, place du Coteau	3 P + parking	68,77	L	*	98 000	99 000	25/6	1810
Immeuble comprenant 723 lots de copropriété. Gardien. Bâtiment 1, 3 ^e étage : entrée, cuisine, séjour/salon, salle à manger, chambre, salle de bains, wc. Parking.										
		Coulommiers 29/31, rue du Général Leclerc	Pavillon sur terrain 478 m²	57,00	L	*	84 000	106 000	26/6	1905
Pavillon comprenant : séjour, deux chambres, cuisine, salle d'eau, wc. Maison en très mauvais état.										
		Varreddes 20, rue d'Orsoy	Maison sur terrain 750 m²	48,00	L	*	53 200	75 000	26/6	1904
Maison comprenant : • Au rez-de-chaussée : deux pièces à usage de cave. • Au 1 ^{er} étage : quatre pièces, cuisine, wc. Grenier. Jardin. Maison en très mauvais état.										
78		Ablis ZA Nord – Route des Antonins	Local d'activités sur terrain 1 687 m²	810,00	L	*	300 000	335 000	1/4	0904
		Dans une commune à 60 kilomètres de Paris, locaux d'activités facilement accessibles par la route. Bâtiment 1 d'environ 378,4 m ² : • Rez-de-chaussée : entrée, bureau, salle de réunion, atelier avec pièce à vernis et local compresseur, 2 sanitaires. • À l'étage : mezzanine, vestiaires et cuisine. Bâtiment 2 d'environ 420 m ² : • Rez-de-chaussée : atelier, bureau et sanitaire avec douche. • À l'étage : mezzanine, bureau. Bâtiments fonctionnels avec possibilité de les réunir.								
		Bonnières-sur-Seine Rue du Port – Lieudit le Grand-Clos	2 P + garage	45,46	L	*	65 800	66 800	24/6	1713
Immeuble comportant 184 lots de copropriété. 2 ^e étage : entrée, double salon, chambre, cuisine, salle de bains, wc. Droit à la jouissance exclusive de 2 loggias et d'un balcon. Au sous-sol : cave. Au sous-sol : garage.										
		Buc 1, rue des Frères Robin	Maison sur terrain 543 m²	112,80	L	*	PR 300 000	550 000	8/4	1003
Dans une commune à proximité de Versailles, maison dans un secteur calme et en bordure de forêt. • Rez-de-chaussée : 2 pièces sur cour, une pièce sur rue, wc. • 1 ^{er} étage : 2 pièces sur cour, pièce sur rue, réduit. Sous-sol : chaufferie, cave. Maison à rénover.										
		Chevreuse Cour du Château de la Madeleine – Chemin Jean Racine	Maison + jardin	61,00	L	*	57 750	130 000	29/4	1107
Située dans la cour du Château de la Madeleine, maison mitoyenne édifiée en 1800, composée d'un rez-de-chaussée, d'un étage et d'un grenier aménagé. • Rez-de-chaussée : salle à manger, cuisine. • Au 1 ^{er} étage : chambre, salle d'eau/wc. Chambre sous comble. Jardin d'agrément.										
		Fourqueux Rue de Neauphle	Maison forestière dite de « la Porte de Fourqueux » sur terrain 5 284 m² + dépendance		L	*	420 000	660 000	8/4	1008
Maison d'habitation à l'orée de la forêt domaniale et à proximité du golf. • Rez-de-chaussée : entrée, salon, pièce, cuisine, wc. • 1 ^{er} étage : 3 chambres, salle de bains, débarras. • Combles. • Dépendance de 4 pièces surélevée d'un grenier. • Un garage avec mezzanine. Abris de jardin.										
		Gambaiseuil Chemin rural – 1, route de Saint Léger	Maison forestière sur terrain 1 716 m² + dépendance		L	*	187 000	410 000	8/4	1007
Maison d'habitation à l'orée de la forêt domaniale. • Rez-de-chaussée : entrée, salon, salle à manger, pièce attenante, cuisine, wc. • 1 ^{er} étage : 4 chambres, salle de bains, combles. • Cave. Dépendance avec une pièce, réserve, débarras, wc.										
		Guyancourt Résidence Central Parc – 1, square des Martyrs de Soweto	4 P + box	65,76	L	*	149 000	151 000	1/4	0906
Immeuble datant des années 1980. Gardien. Interphone. 1 ^{er} étage : entrée, salon-salle à manger, cuisine ouverte avec pièce contiguë, deux chambres, salle de bains. Balcon. Au sous-sol : box.										
		Houilles 53, rue Robespierre	Pavillon d'habitation sur terrain 256 m²	159,50	L	*	350 000	455 000	29/4	1104
Pavillon situé à proximité immédiate du centre-ville et des transports, comprenant : • Un rez-de-jardin divisé en : entrée, wc, 2 pièces, une cuisine. • Un 1 ^{er} étage divisé en 5 pièces, wc. • Un 2 ^e étage comportant 5 pièces, une réserve.										
		Jours-Pontchartrain 26, rue de Chambord	Maison sur terrain 630 m²	60,00	L	*	162 000	164 000	27/6	2014
Maison en pierre meulière datant de 1860 à proximité de la forêt domaniale de Maurepas. • Rez-de-chaussée : grande pièce cuisine/salle à manger, coin sanitaire. • À l'étage : 2 pièces dont une avec cheminée, coin pour les sanitaires. Combles avec une belle hauteur sous plafond. Jardin. Ancien local en ruine. Grande grange d'environ 70 m ² . Le tout à rénover entièrement.										
		Jouy-en-Josas Route de Versailles – Château du Bois du Rocher	Château sur terrain 34 993 m² + dépendances	876,81	L	*	750 000	1 590 000	1/7	2119
Château situé dans une commune recherchée et appréciée à 4 kilomètres environ de Versailles. - Le château • Sous-sol : 7 pièces, 2 chaufferies, ancienne cuisine, wc, cuve à mazout. • Rez-de-chaussée : vestibule, salons, salle à manger, cuisine, office, chambre de service, bureau, wc. • Entresol : chambre de service. • 1 ^{er} étage : 10 chambres, salle de bains, salle de douches, wc. • 2 ^e étage nord : séjour, chambre, lingerie. • 2 ^e étage sud : chambre, chambre avec salle de bains, salle de bains, wc. - La maison de gardien (surface de 89,81 m ² habitables) • Rez-de-chaussée : atelier/chaufferie, garage. • 1 ^{er} étage : séjour, 3 chambres, cuisine, salle de bains, wc. - Bâtiment annexe (surface de 119,74 m ² habitables) • Rez-de-chaussée : réserve. Le tout est à rénover.										
		Les Mureaux 58, rue Jean Mermoz	Maison sur terrain 683 m²	75,00	L	*	132 000	189 200	1/4	0902
Maison d'un étage sur sous-sol avec garage datant de 1974. • Au rez-de-chaussée : séjour, chambre, cuisine, salle de bains, wc. • Au 1 ^{er} étage : 2 pièces mansardées, lavabo.										


Dépt.	Ville	Adresse	Descriptif	Surface	L/O	Revenu annuel	Mise à Prix €	Vente €	Date	Réf.
78	Mantes-la-Jolie	128, boulevard du Maréchal Juin	Maison sur terrain 607 m ² + dépendance Maison située à proximité immédiate du centre-ville et des transports. Une maison comprenant : • Au rez-de-chaussée : une pièce, cuisine, wc et salle d'eau, • Au 1 ^{er} étage : 2 pièces, salle d'eau/wc, • Au 2 ^e étage : 2 chambres mansardées, • Au sous-sol : deux caves. • Dépendance	239,20	L	*	130 000	192 000	29/4	1103
	Montigny-le-Bretonneux	10, avenue André-Marie Ampère	Bureaux + parkings Situé dans une zone d'activité reconnue avec des moyens de desserte, immeuble d'un étage, comprenant 5 lots de copropriété. • Au rez-de-chaussée avec une entrée indépendante : hall d'entrée, local technique, bureaux en open-space, 2 bureaux individuels, sanitaires. • Au 1 ^{er} étage : bureaux en open-space, 7 bureaux individuels, sanitaires, une réserve. 10 emplacements de parking extérieurs.	347,20	L	*	135 000	167 000	24/6	1708
	Rambouillet	15, rue Georges Lenôtre	5 P + garage Résidence du Grand Veneur Dans une résidence de 4 étages, en pierres de taille, construite en 1963. Gardien. Interphone. Digicode. Au 2 ^e étage : entrée, séjour, salle à manger, 3 chambres, cuisine, salle de douche, salle d'eau, 2 wc. Balcons. Au sous-sol : cave, garage.	116,25	L	*	198 000	250 000	6/5	1215
	Saint-Germain-en-Laye	Carrefour RD 190-RN 184	Maison forestière dite de « l'Abbaye » sur terrain 969 m ² + garage Maison d'habitation élevée sur sous-sol total en bordure de la forêt domaniale de Saint-Germain-en-Laye. • Rez-de-chaussée : séjour, cuisine, sanitaire. • 1 ^{er} étage : 2 chambres. Poulailler. Garage. Sous-sol : 2 caves.		L	*	90 000	270 000	8/4	1006
	Versailles	82 bis, avenue de Paris	3 P Immeuble de 4 étages datant des années 1970. Ascenseur. Interphone. Au 4 ^e étage : entrée, dégagement, salle de séjour, 2 chambres, cuisine, salle de bains, wc, rangement.	64,20	L	*	275 000	280 000	25/3	0806
91	Ris-Orangis	40, rue des Passereaux	3 P + emplacement de parking Immeuble de 7 étages construit dans les années 1970, comportant 3 742 lots de copropriété, proche de toutes les commodités. Gardien. Ascenseur à mi-étage. Interphone. Au 2 ^e étage : entrée, séjour, 2 chambres, cuisine/cellier, salle de bains, wc. Balcon. Appartement clair et bien distribué. Au sous-sol : cave, box.	60,33	O	5 820	56 000	57 000	25/6	1807
	Savigny-sur-Orge	29 bis, rue Gambetta	Maison sur terrain 451 m ² + dépendance 8 m ² Maison mitoyenne comprenant : • Au rez-de-chaussée : entrée, séjour, cuisine, salle d'eau, wc. • À l'étage : 2 chambres. Dépendance d'environ 8 m ²	77,00	L	*	80 000	150 000	29/4	1106
	Soisy-sur-Ecole	Domaine des Réaux, Résidence Frémiet	3 P Situé dans le parc du château des Réaux, domaine comportant 771 lots de copropriété et composé de résidences de service de 5 étages. Ascenseur. Interphone. Nombreux services proposés. 3 ^e étage : entrée avec coin cuisine, salle de séjour, 2 chambres, salle de bains, wc. Balcon. Au sous-sol une cave.	50,58	L	*	20 000	11 000	27/6	2003
	Villabé	53, rue Jean-Jaurès	Maison sur terrain 1 151 m ² Maison élevée sur sous-sol total datant de 1949. Au 1 ^{er} étage : entrée, séjour avec cheminée, chambre, cuisine, salle d'eau/wc. Combles dessus aménagés en 2 chambres avec placards. À l'arrière : grand hangar divisé en 3 pièces à usage de rangement.	81,00	L	*	177 000	220 000	28/1	0207
	Viry-Châtillon	50, rue Paul Vaillant-Couturier	Maison sur terrain 636 m ² + dépendance 30 m ² Maison datant de 1959 comprenant : entrée, séjour, 2 chambres, cuisine, salle d'eau avec wc. Dépendance.	54,00	L	*	133 000	183 000	10/6	1502
	Yerres	11, rue Rossini et 59, rue du Chemin de Fer	Terrain Terrain de bonne configuration avec double façade de 23 mètres sur la rue Rossini et de 26 mètres sur la rue du Chemin de Fer.	655,00	L	*	161 000	215 000	23/6	1607
		7, rue François Boucher	Maison sur terrain 555 m ² Maison située à proximité de la Forêt de Sénart et de toutes les commodités. • Au rez-de-chaussée : 2 pièces et garage. • Au 1 ^{er} étage : entrée, cuisine, séjour, salle de douche, 2 chambres, wc. • Étage sous toiture : grenier.	59,00	L	*	191 000	200 000	26/6	1906
92	Antony	34, rue Pierre et Marie Curie	Maison sur terrain 234 m ² Maison construite dans les années 1900 à proximité des commerces et des transports. Au rez-de-chaussée : salle à manger, 2 chambres, cuisine, wc. Grenier perdu. À rénover entièrement. Au sous-sol : cave.	52,00	L	*	217 000	520 000	1/7	2117
	Asnières	24, rue Bernard Jugault	2 P Immeuble de 6 étages dans un quartier calme et résidentiel. Digicode. Au 2 ^e étage : entrée, deux pièces, cuisine, salle d'eau, wc. Cave.	32,83	L	*	87 500	148 000	13/5	1316
	Bagneux	3, rue de la Sarrazine	3 P Immeuble datant de 1994. Digicode. 5 ^e étage : séjour avec balcon, 2 chambres avec balcon, cuisine, salle de bains, wc. Au sous-sol : cave et parking	61,75	L	*	150 500	205 000	11/3	0605
	Bois-Colombes	9, avenue du Général Leclerc	3 P Au 2 ^e étage : entrée, séjour double, chambre, cuisine, salle de bains, wc. Au sous-sol : cave.	53,10	L	*	191 200	205 000	21/1	0108
		5, avenue du Général Leclerc	2 P Au 2 ^e étage : entrée, salle de séjour, chambre, cuisine, salle d'eau/wc. Au sous-sol : cave.	37,60	L	*	94 800	152 000	21/1	0107
	Boulogne-Billancourt	115, route de la Reine	2 P Au 4 ^e étage : entrée, séjour, chambre, cuisine, salle d'eau, wc. Au sous-sol : cave.	31,71	L	*	132 300	170 000	13/5	1302
		7, rue Béranger	Studio meublé Immeuble comportant 141 lots de copropriété, datant du début du 20 ^{ème} siècle, de 5 étages proche des commerces et des transports. Gardien. Ascenseur. Digicode. Au 1 ^{er} étage : entrée, pièce, cuisine aménagée, salle d'eau/wc. Au sous-sol : cave.	28,03	O	7 679,28	130 000	138 000	3/6	1406
	Châtillon	139, avenue de Verdun	Terrain Terrain cadastré en zone UDb.	264,00	L	*	104 000	190 000	4/2	0306

Dépt.	Ville	Adresse	Descriptif	Surface	L/O	Revenu annuel	Mise à Prix €	Vente €	Date	Réf.	
92		110, rue de la Porte de Trivaux	Pavillon sur terrain 363 m²	90,00	L	*	352 000	357 000	3/6	1404	
		Pavillon construit en 1956 comprenant : • Au rez-de-chaussée surélevé : entrée, 4 pièces, pièce avec lavabo, wc. • À l'étage sous combles : 3 pièces, grenier, cabinet de toilette/wc. Au sous-sol : garages, caves. Deux jardins, autour du pavillon, dont un avec terrasse.									
		1, place Jules Hunebelle et 9, rue René Samuel	2 P + terrasse 11 m² + parking	47,76	L	*	67 000	230 000	26/6	1907	
Immeuble comprenant 30 lots de copropriété. Ascenseur. Rez-de-chaussée : entrée, séjour, cuisine, chambre, salle d'eau, wc. Terrasse. Au sous-sol un parking.											
	Clamart	17, rue du Lieutenant Raoul Batany	Pavillon	27,70	L	*	73 500	154 000	13/5	1315	
		Dans un quartier résidentiel, pavillon datant de 1930 proche de toutes les commodités. • Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine. Sous-sol intégral en dessous. • Au 1 ^{er} étage : pièce. Pavillon en très mauvais état.									
		10, villa Clotilde	Terrain (avec construction en ruine)	249,00	L	*	154 000	154 000	28/1	0201	
Terrain cadastré section O.											
	Colombes	9-11, rue de Champy	Pavillon sur terrain 277 m² + annexe	70,00	L	*	202 000	210 000	27/6	2012	
		Pavillon datant de 1910 élevé sur sous-sol total. • Rez-de-chaussée : entrée, double salon, cuisine. • 1 ^{er} étage : 2 chambres avec parquet, salle de bains, wc. • Grenier non aménagé. Le tout à rénover. Sous-sol : garage. Pavillon annexe non accessible de 2 pièces.									
		23, rue Labouret	2 P	42,70	L	*	130 000	144 000	1/7	2111	
Immeuble de 3 étages, comprenant 40 lots de copropriété, proche des transports et des commerces. Interphone. Digicode. 2 ^e étage : entrée, salon, chambre, cuisine, salle de bains, wc. À rénover. Appartement bien proportionné et lumineux. Sous-sol : cave.											
	Courbevoie	107-109, avenue de Normandie	Studio + box	32,30	L	*	147 000	178 000	27/6	2005	
		Proche des transports, immeuble de 1988 élevé de 8 étages sur sous-sol comportant 34 lots de copropriété. Ascenseur. Digicode Au 2 ^e étage : entrée avec placards, pièce principale avec balcon, cuisine, salle de bains/wc. Vue sur La Défense. Au sous-sol : box.									
	Courbevoie	7, rue Paul Napoléon Roinard	Studio	29,04	L	*	109 900	144 000	11/3	0603	
		Au 4 ^e étage : entrée avec placard, pièce, cuisine, salle de bains, wc. Balcon. Au 2 ^e sous-sol : cave.									
Gennevilliers		6, impasse Filumina Christy	Pavillon sur terrain 288 m² + dépendance 68 m²	52,00	L	*	123 900	240 000	3/6	1403	
• Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, séjour. • Au 1 ^{er} étage : une pièce, une chambre, salle de bains. Remise servant de garage. Jardin.											
	Levallois-Perret	12 bis, rue Louise Michel	2 P	42,95	L	*	185 000	225 000	1/7	2107	
		Quartier résidentiel et commerçant, immeuble datant des années 1920, de 6 étages sur sous-sol, comprenant 30 lots de copropriété. Ascenseur. Interphone. Digicode. Rez-de-chaussée : entrée, séjour sur rue, chambre sur cour, cuisine, salle de bains, wc, wc « broyeur ». Sous-sol : cave.									
	Levallois-Perret	90, rue du Président Wilson	Studio	14,46	L	*	65 800	96 000	11/3	0606	
		Immeuble datant des années 1990 proche des commerces et des transports. Ascenseur. Digicode. Au 6 ^e étage : pièce principale avec kitchenette, salle de bains.									
	Meudon	64-66, rue de Paris	3 P + garage + jardin privatif 462 m²	72,23	O	20 955,36	275 000	365 000	6/5	1205	
		Immeuble de 4 étages construit en 1978, proche du Bois de Meudon et des transports. Gardienne. Ascenseur. Interphones. Digicode. Au rez-de-chaussée : entrée, séjour, 2 chambres, cuisine, salle de bains, salle d'eau, wc. Jardin privatif de 462 m ² environ. Au sous-sol : cave. Garage.									
		64-66, rue de Paris	3 P	71,94	L	*	270 000	345 000	6/5	1206	
		Au 3 ^e étage : entrée, séjour avec balcon, 2 chambres, cuisine, salle de bains, salle d'eau, wc. Au sous-sol : 2 caves.									
		64-66, rue de Paris	2 P	46,77	L	*	172 000	235 000	6/5	1204	
		Au 3 ^e étage : entrée, séjour avec balcon, chambre avec dressing, cuisine, salle de bains, wc. Au sous-sol : cave.									
		64-66, rue de Paris	2 P + garage	46,48	O	12 960	165 000	235 000	6/5	1203	
		Au 2 ^e étage : entrée, séjour avec balcon, chambre avec dressing, cuisine, salle de bains, wc. Au sous-sol : cave. Garage.									
64-66, rue de Paris	2 P	42,77	L	*	145 000	225 000	6/5	1207			
Au 3 ^e étage : entrée, séjour avec balcon, chambre avec débarras, cuisine, salle de bains, wc.											
64-66, rue de Paris	Garage				L	*	11 000	21 000	6/5	1208	
Au sous-sol : garage.											
64-66, rue de Paris	Garage				L	*	11 000	28 000	6/5	1209	
Au sous-sol : garage.											
64-66, rue de Paris	Garage				L	*	11 000	33 000	6/5	1210	
Au sous-sol : garage.											
	Neuilly-sur-Seine	3, rue Rigaud	3 P + pièce	99,76 + 9,34	L	*	776 500	786 500	18/3	0706	
		À proximité du Pont de Neuilly et des transports, immeuble de 6 étages, datant des années 1920. Gardien. Ascenseur. Digicode. • 2 ^e étage : entrée, séjour, 2 chambres, cuisine, salle de bains, wc. Dressing. • 6 ^e étage : pièce. • Au sous-sol : cave.									
	Neuilly-sur-Seine	1, avenue de Bretteville	4 P	88,19	O	23 738,76	530 000	535 000	21/1	0103	
		Immeuble de 7 étages datant des années 1950, proche de Paris et du bois de Boulogne. Gardien. Ascenseur. Interphone. Au 5 ^e étage : entrée, séjour, 3 chambres, cuisine, salle de bains, wc. Au sous-sol : cave.									
	Rueil-Malmaison	20, rue Victorien Sardou et 39, rue du Lieutenant-Colonel Montbrison	2 P + emplacement de parking	63,50	L	*	178 000	215 000	3/6	1405	
Immeuble de 4 étages comportant 45 lots de copropriété d'habitation, proche de Paris et de l'Hippodrome de Saint-Cloud. Gardien. Ascenseur. Interphone. Au 1 ^{er} étage : entrée, séjour, chambre, cuisine, salle de bains, wc. À rafraîchir et à moderniser. Balcons. À l'extérieur : emplacement de parking. Au sous-sol : cave.											
Vanves		Rue Gabrielle d'Estrées	Terrain	75,00	L	*	225 000	415 000	4/2	0311	
Terrain cadastré en zone UB.											

Dépt.	Ville	Adresse	Descriptif	Surface	L/O	Revenu annuel	Mise à Prix €	Vente €	Date	Réf.	
93	Aulnay-sous-Bois	14, rue du Marché	Terrain	335,00	L	*	126 000	138 000	28/1	0204	
		Terrain section AB.									
		13, rue Henri Barbusse	Maison sur terrain 95 m ²	90,00	L	*	108 500	158 000	21/1	0112	
		Dans un quartier pavillonnaire, maison mitoyenne proche des transports datant des années 1930. • Au rez-de-chaussée : salon, cuisine, wc. • À l'étage : 2 chambres, salle de bains. Au sous-sol : buanderie, atelier. Grenier.									
	Bobigny	5, rue du 8 Mai 1945 et 10, impasse Colbert	2 P	39,99	O	*	30 000	61 000	1/4	0901	
		Immeuble de 4 étages datant de 1957 proche de toutes les commodités. Digicode.									
		1 ^{er} étage : séjour, chambre, cuisine, salle d'eau. Sous-sol : cave. Occupé sans droit ni titre.									
	Drancy	87, rue Gutenberg	Locaux à usage d'atelier et bureaux	430,05	L/O	9 000	230 000	235 000	26/6	1909	
		Immeuble datant de 1974.									
		• Au rez-de-jardin : entrée, garage, débarras, bureau. • Au 1 ^{er} étage : 7 bureaux, wc. • Au 2 ^e étage : 3 bureaux, wc, dressing.									
	Gagny	Angle de la rue Victor Aubry et la rue Georges Clémenceau	Terrain	320,00	L	*	135 000	137 000	28/1	0202	
	Terrain cadastré BY.										
	Le Blanc-Mesnil	25, avenue Henri Barbusse	2 P	35,04	L	*	73 500	74 500	27/6	2007	
	Immeuble de 4 étages comprenant 42 lots de copropriété, datant des années 1980, proche des transports et commerces. Digicode.										
	4 ^e étage : entrée avec placards, séjour, chambre, cuisine, salle d'eau, wc. Sous-sol : cave.										
Les Pavillons-sous-Bois	7, allée Henri	Terrain (avec construction murée)	435,00	L	*	106 400	182 000	13/5	1305		
	Terrain cadastré Section F avec construction murée.										
	Montreuil-sous-Bois	8, villa de l'Avenir	Maison murée sur terrain 66 m ²	43,10	L	*	52 500	110 000	28/1	0203	
	Maison murée en mauvais état avec terrasse de 15 m ² environ. Grenier de 20 m ² environ. 2 caves de 20 m ² environ.										
	Neuilly-Plaisance	31, rue de la Pelouse	Terrain	454,00	L	*	171 100	172 100	27/6	2016	
	Terrain cadastré section B.										
	Saint-Denis	18 et 18 bis, rue Fontaine	2 P	28,30	L	*	40 600	59 000	18/3	0708	
		Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salle de séjour, chambre, salle d'eau, wc.									
		81, rue du Landy	Studio	18,65	L	*	23 800	36 000	13/5	1303	
	Immeuble de 3 étages. Digicode.										
	Au 1 ^{er} étage : chambre, cuisine, débarras. Droit aux wc communs sur le palier. Au sous-sol : cave.										
	81, rue du Landy	Studio	18,00	O	*	21 000	24 000	13/5	1304		
	Au 2 ^e étage : chambre, cuisine, débarras. Droit aux wc communs sur le palier. Occupé sans droit ni titre.										
	Saint-Ouen	8 et 10, rue Émile Zola	2 P	40,47	L	*	110 000	148 000	4/3	0509	
			Dans un immeuble de 6 étages, proche des transports. Ascenseur. Interphone.								
Au 2 ^e étage : entrée, séjour, petite chambre, cuisine, salle de bains, wc. Balcon. Sous-sol : cave.											
	53-55, rue Adrien Lesesne	Bureaux	42,95	L	*	63 000	99 000	13/5	1306		
	Dans un immeuble de 3 étages datant de 1967 proche de toutes les commodités. Au rez-de-chaussée : entrée, quatre bureaux, toilette avec wc.										
Sevran	31, allée de la Smala	Garage	40,00	L	*	9 000	14 000	11/2	0406		
	Bâtiment C : entrée, garage, 2 petites pièces.										
	Villemomble	5 bis, rue Charles Birette	Maison sur terrain 289 m ²	152,00	O	*	196 000	295 000	18/3	0707	
			• Au rez-de-jardin : 3 pièces ouvrant sur le jardin. Garage. • Au rez-de-chaussée : cuisine, double séjour, wc, perron et balcon. • Au 1 ^{er} étage : 3 chambres, salle de bains avec douche/baignoire, wc.								
27, rue Alexis Carrel	Pavillon sur terrain 239 m ²		70,00	L	*	154 000	190 000	27/6	2011		
	Pavillon datant des années 1950 comprenant un sous-sol surélevé avec cave, garage et au premier étage : séjour, 2 chambres, cuisine, salle d'eau, wc. Jardin arboré.										
	Villepinte	11, avenue de la Paix	Maison sur terrain 352 m ²	100,00	O	*	147 000	155 000	13/5	1307	
	Dans un quartier pavillonnaire, maison élevée sur sous-sol d'un étage.										
	• Au sous-sol : buanderie, atelier. • Au rez-de-chaussée : entrée, séjour, salon, cuisine à l'américaine, buanderie, salle d'eau/wc. • Au 1 ^{er} étage : 3 chambres, salle de bains/wc. • Combles perdus. • Jardin et terrasse derrière. Garage sur le côté et dépendance. Maison occupée sans droit ni titre.										
94	Alfortville	1, place du Petit Pont	2 P	53,22	L	*	103 500	136 000	25/3	0808	
			Immeuble de 16 étages, datant de 1972. Gardien. Ascenseur.								
Au 15 ^e étage : entrée, cuisine, séjour, chambre, salle de bains, wc, placards, séchoir. Au sous-sol : cave.											
	8, rue Voltaire	2 P + jardin	31,20	L	*	75 000	86 000	24/6	1706		
	Proche de toutes les commodités, immeuble des années 1930 de 13 lots de copropriété. Rez-de-chaussée : 2 pièces, cuisine, salle de bains, wc. Au sous-sol : 2 caves. Jouissance du jardin de la copropriété.										
Boissy-Saint-Léger	2, rue Louise Chenu	Maison sur terrain 370 m ² + garage	80,00	L	*	200 000	260 000	13/5	1311		
	Dans une commune résidentielle, maison d'un étage à 500 m de la gare du RER A.										
	• Rez-de-chaussée : entrée, salon, salle à manger, cuisine, wc. • 1 ^{er} étage : palier, 2 chambres dont une avec wc et lavabo, salle d'eau/wc. Sous-sol : cave, débarras, système de chauffage et garage. Jardin.										
Champigny-sur-Marne	58, rue Diderot	2 P	29,34	L	*	71 400	83 000	1/7	2113		
	Appartement dans une maison d'un étage comprenant 14 lots de copropriété. Interphone. Digicode.										
	Au rez-de-chaussée (au fond de la cour) : entrée, salle de séjour, chambre, cuisine, salle d'eau, wc. Droit au passage et à la courette.										
Fresnes	6, rue de la cité Jeanne d'Arc	Maison sur terrain 171 m ²	80,00	L	*	67 500	178 000	25/3	0807		
	Maison en très mauvais état, élevée sur terre-plein et composée de 4 pièces.										

Dépt.	Ville	Adresse	Descriptif	Surface	L/O	Revenu annuel	Mise à Prix €	Vente €	Date	Réf.
94	Joinville-le-Pont	17, rue Jean Jaurès	Grand box		L	*	12 600	38 000	1/7	2114
		Immeuble comprenant 51 lots de copropriété. Accès par le 12, rue de la Paix : grand box fermé comprenant 3 parkings.								
	Le Kremlin-Bicêtre	7, avenue du Repos	2 P	33,16	L	*	102 900	129 790	1/7	2101
		Immeuble situé dans une rue calme comprenant 105 lots de copropriété, datant de 1880, proche des transports. Digicode. Au 1 ^{er} étage : entrée, cuisine, salle à manger, chambre. Droit aux wc communs. À rénover. Au sous-sol : cave.								
95	Thiais	41 bis, avenue Hoche	2 P (53,83 m ² surface au sol) dans une maison en copropriété	39,70	L	*	101 500	103 500	24/6	1711
		Dans un quartier pavillonnaire, maison comportant 8 lots de copropriété. Au rez-de-chaussée : 2 pièces, cuisine, salle d'eau, wc. Au sous-sol : 2 caves.								
	Villeneuve-St-Georges	120, chemin des Pêcheurs	Maison sur terrain 821 m ²	42,00	L	*	80 000	81 000	24/6	1709
	Construction en ruine.									
95	Argenteuil	22, rue de la Croix Duny	Maison sur terrain 250 m ²	33,80	L	*	63 000	126 000	6/5	1212
		Maison construite en 1920, composée d'un rez-de-chaussée. Cave. À rénover.								
		77, rue de la Tour Billy	2 P	26,71	L	*	47 000	60 000	24/6	1704
	Immeuble comprenant 30 lots de copropriété datant de 1929 de 3 étages sur sous-sol proche du centre-ville. 2 ^e étage : entrée, salle à manger, chambre, cuisine. Droit aux wc communs de l'étage. Cave.									
Pontoise	7, avenue du Maréchal Canrobert	Maison sur terrain 513 m ²	70,00	L	*	195 000	210 000	4/2	0301	
	Au rez-de-chaussée : entrée, salle à manger, 2 chambres, cuisine, salle de bains/wc, vestibule. Au sous-sol : garage, cave, buanderie. Grenier aménageable.									

PROVINCE

02	Saint-Erme-Outre-et-Ramecourt	28, rue de Montaigu	Maison sur terrain 2 130 m ² + dépendances	230,00	L	*	70 000	170 000	25/3	0803
		• Maison : Au rez-de-chaussée : entrée-séjour, cuisine, salon, véranda, dégagement, 2 bureaux, buanderie, wc. Au 1 ^{er} étage : 5 chambres dont 2 avec salles de bains privatives, salle de bains. Balcons. - Au sous-sol : cave. • Dépendances : bâtiment annexe avec pièce principale et salle d'eau, garage/atelier, remise et divers.								
06	Mougins	176, chemin de la Vieille Fontaine	Propriété sur terrain 4 197 m ²	211,00	O	*	805 000	815 000	1/4	0905
	• Rez-de-chaussée : séjour, suite parentale, salle de bains, cuisine, buanderie. • À l'étage : chambre avec salle de bains attenante, 2 chambres, salle de bains, wc. Piscine. Le tout est à rénover. Propriété occupée sans droit ni titre.									
28	Nogent-le-Phaye	Rond-Point de Mondétour	Ensemble immobilier sur terrain 9 479 m ²	1 473,48	L/O	18 000	208 450	330 000	8/4	1001
	Situé à proximité immédiate de Chartres, dans une zone industrielle. Ensemble de locaux comprenant : • Une partie bureaux et industrielle en rez-de-chaussée. • Une partie bureaux au 1 ^{er} étage et une partie industrielle en mezzanine.									
71	Saint-Sernin-du-Plain	31, Grande Rue	Maison sur terrain 1 041 m ²	160,00	L	*	45 000	46 000	1/7	2103
	• Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine ouverte sur salle à manger, salon, wc. • Au 1 ^{er} étage : 4 chambres, salle de bains. • Comble au-dessus. Garage. Terrain en bordure du ruisseau de Boudhy.									



LÉGENDE

L = libre – O = occupé – L/O = partiellement occupé

1 P = 1 pièce, 2 P = 2 pièces, etc.

PR = prix de réserve. Le prix indiqué est le prix de départ des enchères

Surfaces en m², sauf indication contraire. Les surfaces indiquées sont arrondies à la première décimale.

Lorsque le montant adjugé est inférieur à la mise à prix, cela signifie qu'il y avait une faculté de baisse de mise à prix.

Les prix sont indiqués hors frais.



Vous pouvez également retrouver ces résultats sur notre site internet www.notaires.paris-idf.fr/encheres

■ DÉPARTEMENT IMMOBILIER | ENCHÈRES

PARIS NOTAIRES SERVICES

12, avenue Victoria, 75001 Paris - Tél. : 01 44 82 24 82 - Twitter : @NotairesdeParis

www.notaires.paris-idf.fr/encheres

www.notaires.paris-idf.fr

Organisme certifié
ISO 9001
pour l'ensemble
de ses activités

